

**LAPPEENRANNAN KAUPUNKI**

Lauritsalan alueraati

Meidän Lappeenranta -toiminta

**PÖYTÄKIRJA****1 / 2024**

17.4.2024

**AIKA** ke 17.4.2024 klo 18:00 – 20:06**PAIKKA** HYBRIDI: Lounasravintola El´si, Kauppakäytävä 4, 53300 Lappeenranta  
& TEAMS -linkki**KÄSITELTÄVÄT ASIAT**

Asianro		Sivu
1	Kokouksen avaus	2
2	Pöytäkirjan tarkastus	3
3	Kaukaan alueen kehittäminen	4
4	Lauritsalan kauppakäytävän siistiminen keväällä 2024	5
5	Lauritsalan alue- ja liikekeskustan tyhjän tontin siistiminen	6
6	Hartikkala-Lapvesi rotta-ongelma	8
7	Yhdistyksille tiloja Lauritsalan vanhasta kivikoulusta	9
8	Lauritsalan Kyläjuhla 2024	11
9	Tirilän nuoret	13
10	Lauritsalan alueen asukastoiminnan kuulumiset	14
11	Lappeenrannan kaupungin palveluverkkouudistus	15
12	Lauritsalan alueen tavoitteet valtuustokaudelle 2021 – 2025	17
13	Metsäohjelma	21
14	Seuraava kokous	23

## LAPPEENRANNAN KAUPUNKI

Lauritsalan alueraati

Meidän Lappeenranta -toiminta

### 1. Kokouksen avaus

Meidän Lappeenranta § 57

Lauritsalan alueraati

#### **Puheenjohtajan esitys**

Avataan kokous ja todetaan läsnäolijat.

**Päätös** Avattiin kokous ja todettiin läsnäolijat.

Paikalla kokoustilassa olivat:

Friman Tero, Tirilän asukasyhdistys

Gustafsson Ari, Lauritsala -seura

Kaksonen Sirkka, Mälkiä-Kanavansuun asukasyhdistys

Kilpiä Kimmo, Lauritsalan asukasyhdistys

Lahtinen Jarmo, Tirilän asukasyhdistys

Laukas Anne-Maija, aktiivinen asukastoimija, Lauritsala

Pekonen Kai, Nuorisotoimi, Lappeenrannan kaupunki

(Poistui klo 18:30, paikalla kohdat 1-4)

Pylkkö Jani, Mälkiä-Kanavansuun asukasyhdistys

Rossi Pekka, aktiivinen asukastoimija, Mustola

Ruokoniemi Hanna, Lauritsala-seura ry

Ruokoniemi Kimmo, aktiivinen asukastoimija, Lauritsala

Rönty Sikketiina, Lauritsalan asukasyhdistys

Vainikka Susanna, Tirilän asukasyhdistys

Muutettiin esityslistan järjestystä käsittelemällä ensin kohdat 8 ja 9 heti kokouksen alkuun. Tämän muutoksen jälkeen käsiteltiin asiat esityslistan mukaisesti.

## LAPPEENRANNAN KAUPUNKI

Lauritsalan alueraati

Meidän Lappeenranta -toiminta

### 2. Pöytäkirjan tarkastus

Meidän Lappeenranta § 68

Lauritsalan alueraati

#### **Puheenjohtajan esitys**

Tämän kokouksen pöytäkirja päätetään tarkastaa 17.4.2024.  
Valitaan pöytäkirjan tarkastajat.

**Päätös** Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Susanna Vainikka ja Kimmo Ruokoniemi. Pöytäkirja tarkastetaan sähköpostitse 18.4.2024.

## LAPPEENRANNAN KAUPUNKI

Lauritsalan alueraati

Meidän Lappeenranta -toiminta

### 3 (8). Lauritsalan Kyläjuhla 2024

Meidän Lappeenranta § 34 / **Kokous 25.10.2022**

Lauritsalan alueraati

#### **Valmistelija / lisätiedot:**

**sihteeri, osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen,**

**puh. 040 5494 740 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Lauritsalan kyläjuhla pidettiin ensimmäisen kerran vuonna 22.8.2020. Paikalla oli noin 400–500 alueen asukasta ”vauvasta vaariin”. Vuonna 2021 pidettiin Lauritsalan Kyläjuhla 21.8. ja paikalla oli noin 250 alueen asukasta. Todettiin, että oli sateinen ilma ja korona. Vuonna 2022 pidettiin Lauritsalan Kyläjuhla 20.8. ja paikalla oli noin 400 alueen asukasta.

“Perinteiseen” tapaan Kyläjuhlan ohjelmassa on ollut:

- Alueen yhdistykset tervetulleita esittelemään toimintaansa
- Kauneuspisteessä kynsien laittoa ja pikakampauksia
- Musiikkia kaikkien iloksi nuorten ja esiintyjien toimesta
- Puistokirppis
- Lauritsalan VPK:n paloauto paikalla
- Temppurata kaikkien iloksi
- Tarjolla makkaraa

Vuonna 2022 osanotto tuntui olevan laimeaa, vaikka “makkara-menekin” mukaan asukkaita oli tapahtumassa noin 400.

#### **Puheenjohtajan esitys**

Keskustellaan vuoden 2023 Lauritsalan kyläjuhlasta. Päätetään vuoden 2023 Lauritsalan kyläjuhlan järjestämisestä.

#### **Päätös**

Keskusteltiin vuoden 2023 Lauritsalan kyläjuhlasta. Päätettiin järjestää ensi vuonna Lauritsalan kyläjuhla la 19.8.2023 klo 11 – 15. Laitetaan jo nyt näkyviin Etelä-Karjalan tapahtumakalenteriin.

Asukkaiden Lappeenranta § 48 / **Kokous 29.3.2023**

Lauritsalan alueraati

Lauritsalan kyläjuhla on edellisen kokouksen päätöksen mukaisesti merkitty Etelä-Karjalan tapahtumakalenteriin:

<https://tapahtumat.ekarjala.fi/fi-FI/page/62eb8744cd04fa6063b8335f>

Edellisessä kokouksessa pohdittiin Kyläjuhlan ohjelman uudistamista. Keskusteluissa tuolloin nousi esiin seuraavia ajatuksia:

- poniratsastus
- koiria paikalla, palvelukoirayhdistys
- taikuri esiintymään lapsille
- valokuvamuisto tapahtumasta Polaroid kameralla
- 4H -kerho mukaan
- Kirppiksen tiedottamista parannettava
- katumaalaus

### **Puheenjohtajan esitys**

Jatketaan keskustelua vuoden 2023 Lauritsalan kyläjuhlan ohjelmasta. Päätetään ohjelmasta.

**Päätös** Jatkettiin keskustelua vuoden 2023 Lauritsalan kyläjuhlan ohjelmasta. Päätettiin ohjelmasta.

Meidän Lappeenranta § 74/ **Kokous 17.4.2024**  
Lauritsalan alueraati

### **Valmistelija / lisätiedot:**

**sihteeri, osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen,**  
**puh. 040 5494 740 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Lauritsalan Kyläjuhlaa ei järjestetty vuonna 2023, syynä resurssipula. Elokuussa 2024 on tarkoitus järjestää jälleen väli vuoden jälkeen Lauritsalan kyläjuhla.

Ohjelmaa on tarkoitus monipuolistaa. Tänä vuonna saadun palautteen johdosta kiinnitetään huomiota äänentoistoon ja tavoitteena saada paikalle lava, jolla esiintymiset suoritetaan, parempi näkyvyys ohjelmille.

### **Puheenjohtajan esitys**

Päätetään Lauritsalan kyläjuhlien ajankohdaksi la 24.8.2024 klo 11 – 15. Keskustellaan ohjelmasta.

**Päätös** Päätettiin Lauritsalan kyläjuhlien ajankohdaksi la 24.8.2024 klo 11 – 15. Keskusteltiin ohjelmasta. Tänä vuonna kiinnitetään huomiota äänentoistoon ja esiintymispaikkaan.

## LAPPEENRANNAN KAUPUNKI

Lauritsalan alueraati

Meidän Lappeenranta -toiminta

### 4 (9). Tirilän alueen nuoret

Meidän Lappeenranta § 75

Lauritsalan alueraati

#### **Valmistelija / lisätiedot:**

**sihteeri, osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen,**

**puh. 040 5494 740 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Tirilän asukasyhdistys haluaa huomioida alueen nuoria kontaktoimalla heitä ja huomioida heidän tarpeensa koskien toimintaa Tirilän, Parkkarilan ja Kaukaan alueella. Taustalla on alueen nuorten kasvava ilkeily ja huoli nuorista.

Torstaina 4.4.2024 asian tiimoilta pidettiin palaveria, jossa mukana olivat Tirilän asukasyhdistyksen hallituksen jäseniä, Lauritsalan nuorisotilan nuoriso-ohjaajia sekä kaupungin osallisuuskoordinaattori.

Tirilän asukasyhdistyksen aktiivit ovat ideoineet nuorten kohtaamista mielekkään tekemisen kautta. Palaverissa suunniteltiin seuraavaa: vuokrataan Tirilän työväentalosta tilaa kerran viikossa alkaen toukokuun lopusta ja siitä eteenpäin neljä viikkoa eli juhannuksen edeltävälle viikolle. Ajatuksena on tarjota nuorille kerran viikossa Tirilän alueelta tila arki-iltana kahdeksi tunniksi. Näiden neljän kerran kautta on tarkoitus tutustua alueen nuoriin ja kysyä heiltä, mitä he haluaisivat tehdä.

Tarkoitus on sitouttaa heitä positiivisella tavalla omaan lähi-alueeseen ja sitä kautta vähentämään ilkeilyn esiintymistä. Kun tullaan tutuiksi, kynnyksensä ilkeilyltään vähenee.

#### **Puheenjohtajan esitys**

Merkittään tiedoksi. Keskustellaan asiasta. Päätetään toimenpiteistä.

#### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi. Keskusteltiin asiasta. Lauritsalan alueraati tukee Tirilän asukasyhdistystä nuorten tavoittamiseksi. Ensimmäinen nuortenilta pidetään Tirilän työväentalolla to 23.5.2024 klo 17-20. Tarkoitus on jatkaa kokeiluluonteisesti juhannukseen asti, kerran viikossa.

## LAPPEENRANNAN KAUPUNKI

Lauritsalan alueraati

Meidän Lappeenranta -toiminta

### 5. Kaukaan alueen kehittäminen

Asukkaiden Lappeenranta § 69

Lauritsalan alueraati

#### **Valmistelija / lisätiedot:**

**sihteeri, osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen,**

**puh. 040 5494 740 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Kaukaan alueelta on oltu yhteydessä Lauritsalan alueraatiin seuraavista asioista:

- Pappilanniemen ulkoilualueen ja sen saavutettavuuden kehittäminen: esim ulkokuntosali, talvella selkeämmät opasteet, että on hiihtolatu eikä kävelyreitti, Pappilanniemeen vievän kevyenliikenteen tien ylläpito ollut melko kehoa
- Hajuhaittojen viestintä Kaukaan suuntaan, ovatko vähennettävissä nopeammilla tai ennakoivilla suodattimien vaihdoilla
- Viipurin Golfkentän talvikäyttömahdollisuudet?
- Kaukaan alueelta puuttuu kokonaan leikkipuisto
- Pappilanniemen alueen vedenlaadun tilanne, uintimahdollisuuksia ajatellen?

#### **Puheenjohtajan esitys**

Merkitään tiedoksi. Keskustellaan esille tuoduista asioista. Päätetään tarvittaessa toimenpiteistä.

#### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi. Keskusteltiin esille tuoduista asioista.

Päätettiin esittää liikuntatoimelle talvelle 2024-2025 selkeitä merkintöjä Pappilanniemen ulkoilualueen käytön osalta koskien latuja. Viedään esitys eteenpäin Kadut ja Ympäristö vastuualueelle Pappilanniemeen vievän kevyenliikenteen tien ylläpidosta.

Päätettiin viedä kysymys eteenpäin Pappilanniemen alueen vedenlaadun tilanteesta, uintimahdollisuuksia ajatellen, ympäristötoimelle.

Kaukaan hajuhaitoista todettiin seuraavaa: Kaukaalla ei ole vaihdettavia suodattimia. Pahanhajuiset kaasut pyritään poistamaan polttamalla. Kun prosessissa on häiriö, tulee hajuhaittoja. Hajuhaitoista on hyvä laittaa viestiä UPM Kaukaalle, jotta voivat tutkia hajuhaitan syytä ja reagoida siihen. Viestin voi laittaa sähköpostilla osoitteeseen [info.kaukas@upm.com](mailto:info.kaukas@upm.com) . Viestissä on hyvä mainita ajankohta jolloin hajuhaittaa on esiintynyt.

Viipurin Golfin kentän talvikäyttömahdollisuuksista todettiin seuraavaa: Kenttä on vuokrattu yksityiselle toimijalle. Alueella ei voi olla talvikäyttöä, koska se vahingoittaa nurmikon pintaa, joka on oleellinen asia golfin peluussa.

Kaukaan alueen leikkipuiston puuttumisesta todettiin seuraavaa: Kaukaan koulun pihalla olevia leikkivälineitä voi käyttää koulun aukioloajan ulkopuolella. Kaukaan koulun pihalla on myös lähiliikuntapaikka. Kaukaan alueen välittömässä läheisyydessä on leikkipuisto, Raijanpuisto, Henrikinkadun ja Parkkarilankadun risteyksessä.

## LAPPEENRANNAN KAUPUNKI

Lauritsalan alueraati

Meidän Lappeenranta -toiminta

### 6. Lauritsalan kauppakäytävän siistiminen keväällä 2024

Asukkaiden Lappeenranta § 70

Lauritsalan alueraati

#### **Valmistelija / lisätiedot:**

**sihteeri, osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen,**

**puh. 040 5494 740 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Lauritsalan alueraati on useasti käsitellyt asiaa Lauritsalan kauppakäytävän epäsiisteys. Kokouksessa 4.10.2023 asiasta keskusteltiin jälleen ja päätettiin esittää kaupungille seuraavaa: Tyhjennetään Lauritsalan Kauppakäytävä kokonaan penkeistä ja istutuksista, koska niitä ei kukaan pidä siistinä kunnolla. Kauppakäytävällä on metallisia vihreitä, likaisia ja ruostuneita penkkejä, joiden alla on jatkuvasti roskia. Siellä on myös kiviset istutusastiat joissa kasvaa kaikkea mutta ei mitään hallitusti.

Penkit saa helposti pois. Jos viheristutusastioita ei saa poistettua, koska ovat kivisiä, niin poistetaan niistä kaikki kasvillisuus, joka on epäsiistiä ja epäkuranttia. Roskakorit on syytä jättää paikoilleen, mutta ne pitää uusia tai maalata. Mopoja varten viedyt kivet saa jäädä, mutta niiden asettelu tulisi katsoa uudelleen. Kun putsataan kauppakäytävä, niin poistetaan epäsiisteys, joka tuo mukanaan muita harmittavia lieveilmiöitä.

Asia viety eteenpäin sähköpostilla 9.1.2024. Kaupunginpuutarhuri Laura Ratilainen vahvisti 11.4.2024 seuraavasti; Kadut ja Ympäristö on laatinut pientä parannussuunnitelmaa (kalusteisiin ja kasvillisuuteen liittyvää). Toteutuksen aikataulua ei ole vielä sovittu. Lisäksi kaupan edustalle on tarkoitus sijoittaa yksi uusi penkki, joka on osa kulttuurin unelmavuoteen 2024 liittyvää taidepenkkiprojektia.

#### **Puheenjohtajan esitys**

Merkitään tiedoksi. Keskustellaan asiasta.  
Päätetään tarvittaessa toimenpiteistä.

#### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi. Keskusteltiin asiasta. Päätettiin seurata asiaa ja kiirehtiä toimenpiteitä, jotta alueen viihtyvyys paranisi mahdollisimman pian. Tilanne on nyt erittäin huono.

## LAPPEENRANNAN KAUPUNKI

Lauritsalan alueraati

Meidän Lappeenranta -toiminta

### 7. Lauritsalan alue- ja liikekeskustan tyhjän tontin siistiminen

Asukkaiden Lappeenranta § 71

Lauritsalan alueraati

#### **Valmistelija / lisätiedot:**

**sihteeri, osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen,**

**puh. 040 5494 740 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Vuonna 2020 Lauritsalan keskustassa sijaitseva tyhjä tontti siirtyi takaisin Lappeenrannan kaupungille. Sitä ennen siitä oli purettu vanha kiinteistö ja tontti oli kiinteistökehitysyritys City kauppapaikat omistuksessa. Tontti on ollut tyhjillään vuodesta 2017 alkaen.

Tontin nykyinen kunto on järkyttävän epäsiisti. Se luo Lauritsalan alue- ja liikekeskukselle turvattoman ja ei-asukasystävällisen ilmapiirin.

Lauritsalan alueraati on useaan otteeseen käsitellyt asiaa kokouksissaan. Kaupunginpuutarhuri Laura Ratilaiseen otettiin yhteyttä ja pyydettiin sinne kaupungin puupankin puita istutettavaksi.

Tontti ei kuulu kadut ja ympäristön vastuulle vaan kaupungin maaomaisuudenhallinnan puolelle. Ei myöskään ole tarkoituksenmukaista ja kustannustehokasta istuttaa tyhjälle tontille puita, kun tonttia ollaan mahdollisuuksien ja kysynnän mukaan kuitenkin koko ajan myymässä eteenpäin, tonttihan on kaavoitettu asuin- sekä liiketoiminnalle.

Kaupunginpuutarhuri esitti, että tälle tontille kuitenkin voitaisiin tehdä silmää miellyttäviä maisemointitoimenpiteitä.

Koska kyseessä olisi tilapäinen maisemointi, puuistutusten sijaan tontin voisi kylvää kukkivilla niittykasveilla samaan tapaan kuin Lauritsalantien keskisaarekkeella S-marketin kohdalle viime vuonna tehtiin. Kylvötoihin voisi halutessaan osallistua myös asukkaat.

Tämä tontin niitty olisi luonteva osa kaupungin niittyverkostoa, jota kaupunki on jo useamman vuoden toteuttanut ja lisäksi niityn pohjalle voisi hyödyntää rakentamisesta syntyviä ylijäämämaita.

Asia on viety eteenpäin sähköpostitse 9.1.2024. Kaupunginpuutarhuri Laura Ratilainen vahvisti 11.4.2024, että suunnitelmaa alueelle on laadittu Kadut ja Ympäristö toimesta, mutta sen toteutuksesta ei ole vielä sovittu maaomaisuudenhallinnan kanssa.

### **Puheenjohtajan esitys**

Merkitään tiedoksi. Keskustellaan asiasta.  
Päätetään tarvittaessa toimenpiteistä.

**Päätös** Merkittiin tiedoksi. Keskusteltiin asiasta. Päätettiin seurata asiaa ja kiirehtiä toimenpiteitä, jotta alueen viihtyvyys paranisi mahdollisimman pian. Tilanne on nyt erittäin huono.

## LAPPEENRANNAN KAUPUNKI

Lauritsalan alueraati

Meidän Lappeenranta -toiminta

### 8. Hartikkala-Lapvesi rotta-ongelma

Asukkaiden Lappeenranta § 72

Lauritsalan alueraati

#### **Valmistelija / lisätiedot:**

**sihteeri, osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen,**

**puh. 040 5494 740 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Lauritsalan alueraadin tietoon on tuotu rotta ongelma Lapvesi-Hartikkala alueella.

Lappeenrannan kaupungin ympäristötoimelta vastatattiin asiaan seuraavasti:

”Suuremmasta rotta-ongelmasta meillä ei ole tietoa Lappeenrannan alueella. Lapveden alueelle olemme jakaneet muutamille kaduille tiedotetta, sekä käyneet muutamilla tarkastuskäynneillä. Emme ole havainneet käynneillä merkkejä rotista.

Joitakin yksittäisiä ilmoituksia meille on tullut rottahavainnoista, jonka jälkeen tapanamme on jakaa ilmoittajan lähialueille tiedotetta.

Heille voisi infona yleisesti kertoa, että rottien hävittäminen on aina kunkin kiinteistön omistajan vastuulla.”

#### **Puheenjohtajan esitys**

Merkitään tiedoksi. Keskustellaan asiasta.

Päätetään tarvittaessa toimenpiteistä.

#### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi. Keskusteltiin asiasta.

Todettiin, että asukkaiden tulisi tehdä aina ilmoitus kun alueella näkyy rottia. Näin saadaan ajankohtaista ja tarpeellista tietoa välitettyä Ympäristötoimelle mahdollisia tarkistuskäyntejä varten.

<https://www.lappeenranta.fi/fi/ymparisto/ymparistoterveydenhuollon-yhteystiedot>

## LAPPEENRANNAN KAUPUNKI

Lauritsalan alueraati

Meidän Lappeenranta -toiminta

### 9. Yhdistyksille tiloja Lauritsalan vanhasta kivikoulusta

Meidän Lappeenranta § 51 / **Kokous 25.10.2023**

Lauritsalan alueraati

#### **Valmistelija / lisätiedot:**

**sihteeri, osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen,**

**puh. 040 5494 740 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Lauritsalan uusi koulu valmistui vuoden 2021 lopussa ja otettiin käyttöön tammikuussa 2022. Vanhan koulun rakennukset lukuun ottamatta suojeltua kivikoulua. Vanhalle kivikoululle on tarkoitus kehittää uutta käyttöä alueen muun suunnittelun yhteydessä. (Katri Tolvanen 1.4.2020

<https://www.lappeenrannanuutiset.fi/paikalliset/1209405> )

Lauritsalan vanha kunnantalo, Lauritsala -talo, on toiminut yhdistysten kokoontumispaikkana ja siellä on ollut myös mahdollista yhdistysten säilyttää tavaroitaan. Tätä palvelua ei enää ole, sillä Lauritsala -talo on Lappeenrannan museoiden käytössä maakuntamuseon peruskorjauksen aikana.

Lauritsalan alueraadin kokous 27.4.2021; pöytäkirjassa todetaan seuraavasti: Pasi Leimi, Lappeenrannan kaupungin Elinvoima ja kaupunkikehityksen toimialan toimialajohtaja totesi seuraavasti: "Lauritsalan tulevalta entiseltä koululta on vapautumassa tiloja. Voisiko ne tilat toimia yhdistysten käytössä? Koulukorttelin asema-kaava on myös valmisteilla. Asiaa on hyvä tutkia siinä yhteydessä."

Alueen yhdistykset ovat ottaneet yhteyttä asiasta Lappeenrannan Toimitilat Oy:hyn (LATO), mutta asia ei ole vielä edennyt.

#### **Puheenjohtajan esitys**

Keskustellaan asiasta. Päätetään tarvittaessa toimenpiteistä.

#### **Päätös**

Keskusteltiin asiasta. Päätettiin ottaa yhteyttä asiasta kaupunkiyhtiöiden omistajaohjauksesta vastaavaan apulaiskaupunginjohtaja Tuomo Salliseen.

Meidän Lappeenranta § 63 / **Kokous 4.10.2023**

Lauritsalan alueraati

Asiasta on otettu yhteyttä edellisen kokouksen päätöksen mukaisesti. Yhteydenottoon on vastattu seuraavasti LATO Oy:n puolelta; ”Kaupunkikonsernilta on tulossa ohjetta kaupungin omien tyhjiä tilojen luovuttamisesta ry:n käyttöön. Alueraadit ja niihin liittyvien yhdistyksien asiat pyritään käsittelemään mahdollisimman nopeasti.”

### **Puheenjohtajan esitys**

Merkitään tiedoksi. Seurataan asian kehittymistä ja otetaan tarvittaessa kantaa asian nopean käsittelyn vauhdittamiseen.

**Päätös** Merkittiin tiedoksi. Seurataan asian kehittymistä ja otetaan tarvittaessa kantaa asian nopean käsittelyn vauhdittamiseen.

## **Meidän Lappeenranta § 73 / Kokous 17.4.2024**

### **Lauritsalan alueraati**

Lauritsalan alueraadin edustajat yhdessä LATO:n edustajien sekä kaupunkikehitys toimialajohtajan kanssa kävivät tutustumassa Lauritsalan vanhan koulun tiloihin 1.2.2024. Tapaamisesta jäi positiivinen mielikuva, että asia lähtee nyt vauhdikkaasti toteutukseen.

Yhdistyksille on tarjolla kolme luokkahuonetta. Tällä hetkellä mukaan tulevia yhdistyksiä on neljä, joten yksi luokkahuone riittää toiminnan aloittamiseen.

LATO Oy tarjoaa yhtä luokkahuonetta Meidän Lappeenranta toiminnan käyttöön Lauritsalan kivikoululta. Sopimus tehdään edellä mainitun Meidän Lappeenranta toiminnan nimiin ja toimintaa koordinoi Pia Pulliainen. Huoneen käytöstä ei peritä vuokraa. Käyttäjät vastaavat yhteisesti tilojen siisteydestä mukaan lukien käytävätilat, sekä tarvittavista wc-tarvikkeista. Rakennuksen lukitusta tullaan muuttamaan nykytarpeen mukaiseksi. Avaimia luovutetaan yksi per yhdistys. Huoneeseen on saatavissa lukittavia kaappeja tarpeen mukaan. Muiden tilojen käytöstä ja käytön kustannuksista sovitaan erikseen.

### **Puheenjohtajan esitys**

Merkitään tiedoksi. Kun saadaan käytännön toimet hoidettua, mukaan tulevat yhdistykset tekevät siivouksen ko. luokassa ja musiikkisalissa.

**Päätös** Merkittiin tiedoksi. Kiirehditään toimenpiteitä tilan saamiseksi nopeasti käyttöön.

## LAPPEENRANNAN KAUPUNKI

Lauritsalan alueraati

Meidän Lappeenranta -toiminta

### 10 Lauritsalan alueen asukastoiminnan kuulumiset

Asukkaiden Lappeenranta § 76

Lauritsalan alueraati

#### **Valmistelija / lisätiedot:**

**sihteeri, osastosihteeri, assistenttipalvelut, Susanna Skog  
puh. 040 683 5509 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Kokouksessa kuullaan Lauritsalan alueella sijaitsevien asukasyhdistysten sekä muun asukastoiminnan kuulumiset ja mahdolliset eteenpäin vietävät asiat.

- o Lauritsalan asukasyhdistys
- o Lauritsala-seura
- o Mälkiä-Kanavansuu asukasyhdistys
- o Tirilän asukasyhdistys

#### **Puheenjohtajan esitys**

Merkitään tiedoksi. Päätetään tarvittaessa toimenpiteistä.

#### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

Asukasyhdistyksillä on aktiivista toimintaa.  
Tarkempaa tietoa toiminnasta saa nettisivuilta:

<https://lauritsalanelueenasukasyhdistys.yhdistysavain.fi/>

<https://lauritsalaseura.com/>

<https://malkiakanavansuu.fi/>

[https://www.facebook.com/tirilanasukasyhdistys/?locale=fi\\_FI](https://www.facebook.com/tirilanasukasyhdistys/?locale=fi_FI)

Päätettiin koronavuosien jälkeen toteuttaa jälleen kansallista siivouspäivää Lauritsalan alueraadin toimesta varaamalla Lauritsalan Koulukallionpuisto asukkaille kirppistä varten, ilmaiseksi.

<https://lappeenranta.fi/fi/osallistu-ja-vaikuta/siivouspaiva>

Ilmoittautuminen tapahtumaan tehdään <https://siivouspaiva.com/> kautta.

## LAPPEENRANNAN KAUPUNKI

Lauritsalan alueraati

Meidän Lappeenranta -toiminta

### 11. Lauritsalan alueraadin lausunto palveluverkkoesitykseen

Meidän Lappeenranta § 77

Lauritsalan alueraati

#### **Valmistelija / lisätiedot:**

**sihteeri, osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen,**

**puh. 040 5494 740 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Lappeenrannan kaupunki esittää palveluverkko esityksessään seuraavaa:

- 2027: Kaukaan koulu. Koulu lakkaa, oppilaat Kimpisen ja Lauritsalan kouluihin.
- 2027-2030 Hovinpellon päiväkoti. Toiminta siirretään Lauritsalan ja Pontuksen kouluille, jos rakennukselle löytyy jatkokäyttöä.
- 2027-29: Lauritsalan kirjasto. Kirjasto siirtyy Lauritsalan koulun tiloihin

#### **Myöhemmin päätettävät palveluverkkomuutokset**

Palveluverkkoa esitetään tarkasteltavaksi uudelleen 2028 tiedoilla 2030 -lukua koskien. Tällöin on syytä tarkastella ainakin seuraavia kohteita: • Pontuksen päiväkoti ja koulu

#### **Lyhyt yhteenveto Lauritsalan alueraadin ajatuksista:**

Sekä Lauritsalan kirjasto että Kaukaan koulu tulee toimivina arvorakennuksina säilyttää nykyisessä käytössään. Molemmat rakennukset ovat suojeltuja, kirjasto myös sisäosiltaan. On lähes mahdotonta löytää rakennuksille muuta käyttöä. Kirjaston siirto rauhattomiin koulun tiloihin vähentäisi väistämättä kirjaston käyttöä ja saattaisi tulevaisuudessa jopa johtaa kirjaston palvelujen lakkauttamiseen alueella. Lauritsalan alueraati ihmettelee, miten esityksessä voi olla mukana vasta lähivuosina valmistuneita rakennuksia kuten vuonna 2017 Pontuksen koulu ja 2019 Hovinpellon päiväkoti Jos tulevaisuuden suunnitelmat ovat heittäneet näin paljon vasta vähän aikaa sitten, niin kuinka voidaan luottaa niihin tulevaisuuden suunnitelmiin, jonka mukaan tämä palveluverkkoesitys on tehty?

Esityslistan liitteenä on Lauritsalan alueraadin lausunto kokonaisuudessaan.

**Puheenjohtajan esitys**

Merkitään tiedoksi. Seurataan palveluverkko päätöksiä ja reagoidaan niihin tarvittaessa.

**Päätös** Merkittiin tiedoksi. Seurataan palveluverkko päätöksiä ja reagoidaan niihin tarvittaessa.

## LAPPEENRANNAN KAUPUNKI

Lauritsalan alueraati

Meidän Lappeenranta -toiminta

### 12. Lauritsalan alueen tavoitteet valtuustokaudelle 2021-2025

Asukkaiden Lappeenranta § 78

Lauritsalan alueraati

#### **Valmistelija / lisätiedot:**

**sihteeri, osastosihteeri, assistenttipalvelut, Susanna Skog  
puh. 040 683 5509 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Tavoitteena on pitää yllä ajantasaista alueraadin "Alueen tavoitteet" listausta.

#### **1. Lauritsalan alueen julkisen liikenteen kehittäminen**

Julkisen liikenteen toimivuuteen ja asukkaiden saavutettavuuteen ei olla tyytyväisiä Lauritsalan alueella.

- Paikallisliikenteen linja-auto reittien tarkistus / lisäys
- Linja-autopysäkkien määrä / kunto / sijoittelu
- Huomioidaan eri käyttäjäryhmien tarpeet

Joukkoliikenteen suunnittelua ja kehittämistä ohjaavat joukko-liikennepoliittinen ohjelma, kestävän liikkumisen ohjelma sekä käytettävissä olevat resurssit. Eri käyttäjäryhmien tarpeet huomioidaan mahdollisuuksien mukaan ja asiakaspalautteet ovat tärkeitä joukkoliikenteen kehittämisessä. Paikallisliikenteen vuosittainen asiakaskysely on aukeamassa marraskuussa.

Lauritsalan alueen julkinen liikenne on hyvällä tasolla ja sitä kautta liikennöi tällä hetkellä joukkoliikenteen linjat 1, 2, 7, 12, 47, 100, 111, 112, 113, 114, 130, 200 ja 201 sekä lisäksi palvelulinja P1 (1001). Linja-autopysäkkejä kehitetään suunnitelmallisesti käytettävissä olevat resurssit sekä kokonaisuus huomioiden. Lauritsalan alueella on uusittu pysäkkejä mm. Hallituskadulla sekä Karjalantiellä ja kehitystyötä jatketaan suunnitelman mukaisesti. (Terhi Koski, joukkoliikennepäällikkö)

**PÄIVITYS:** Lappeenrannan kaupungin julkisen liikenteen toimintamalli on muuttunut. Lappeenrannan seudun joukkoliikenne aloitti vuoden 2024 alussa. Joukkoliikenteen suunnitteluun liittyen pidettiin kaksi asukasilaisuutta 23.11.2023 ja 30.11.2023, kumpaakin tilaisuuteen oli myös Teams yhteys. Marraskuussa 2023 toteutettiin myös joukkoliikenne kysely, lisätietoa:

<https://www.lappeenranta.fi/media/Lappeenrannan%20paikallisliikenteen%20asiakaskysely%202023.pdf> . Palautetta koskien joukkoliikennettä voi antaa netin kautta: <https://epalvelu.lappeenranta.fi/eFeedback/>

## 2. Hakalin säilyttävä kunnostaminen ja rakennustapaohjeistus

Hakalin talokanta ja -tyyppi ovat nostalgisen vanhaa ja tuo ilme halutaan säilyttää niin kunnostus- kuin uusrakentamisessakin.

Lauritsalan alueraati on tehnyt asiasta aloitteen:

<https://www.kuntalaisaloite.fi/fi/aloite/1893/> 18.8.2015

”Lauritsalan alueraati on säännöllisin väliajoin vaatinut kaupunkia tekemään vanhan Hakalin rakennustapaohjeen, mutta asia ei ole vuosien kuluessa edennyt. Alueraati on jopa aikoinaan kaupungin pyynnöstä tehnyt ehdotuksia ja esityksiä Hakalin rakennustapaohjeeseen. Palautetta ei ole saatu toimitetusta materiaalista. Alueraati haluaa kiirehtiä rakennustapaohjeen laatimista vanhaan Hakaliin. Tonteilla on isot rakennusoikeudet ja tulisi huolehtia, että Hakalin oma ilme säilyy uudisrakentamisesta huolimatta. Tässä kuntalaisaloitteessa vaaditaan myös vanhan Hakalin rakennustapaohjeen täydellistä ja laajaa laadintaa alueen ominaisen miljöönsuojelunsa vuoksi (vrt. vastaava Tykin alue).”

**PÄIVITYS:** On pyydetty päivitystä asian etenemiseen. Seurataan tavoitteen toteutumista.

## 3. Saimaan kanavan Mälkiän ja Mustolan sulkujen ympäristön kehittäminen

Lauritsalan alueraati on tehnyt 11.6.2019 aloitteen ”Saimaan kanavan Mälkiän ja Mustolan sulkujen ympäristön kehittäminen”. Aloitteeseen ei ole vielä vastattu, joten se on edelleen avoinna. Tällä hetkellä Saimaan kanavan Mälkiän ja Mustolan sulkujen matkailullinen potentiaali on suurelta osin hyödyntämättä.

Alueelle tehtiin viranomaiskävely 11.5.2023. Mukana oli matkailu-, markkinointi- ja asiakaspalvelujohtaja Mirka Rahman. Mustolan ja Mälkiän sulkualueet ympäristöineen eivät ole Lappeenrannan kaupungin hallinnassa vaan maanomistus on valtion eli Väylävirasto hallinnoi aluetta. Tästä syystä mukana ei ollut muita kaupungin virkamiehiä. Mustolan ja Mälkiän sulkualueet ympäristöineen olivat siistejä, mutta niiden matkailullinen ja paikallisasukas -ystävällisyys oli vähäistä. Havaittavissa oli myös esteellisyyttä, johon tulisi puuttua. Matkailukyltien ko. alueella todettiin olevan todella epäkurantteja.

**PÄIVITYS:** Kokouksessa 4.10.2023 päätettiin ottaa yhteyttä suoraan Väylävirastoon. Pyydetään tapaamista ja kerrotaan asukkaiden ajatuksia alueen kehittämiseksi. Tämä on tekemättä.

#### **4. Lähiliikuntapaikat Pontuksen koulun viereen sekä Tirilän Puistoon / Tirilän Tori**

Asukkaat ovat esittäneet, että kuten Lauritsalan Koulukallion-puistossa, niin myös Pontuksen koulun viereen ja Tirilän puistoon esitetään lähiliikuntapaikkoja, ns. ulkoliikuntasaleja.

Toimenpide: Pontuksen koulun viereisestä paikasta aloitteen tekee Mälkiä-Kanavansuun asukasyhdistys. Alueraati tekee Tirilän puistosta aloitteen.

**PÄIVITYS:** Molemmat aloitteet ovat tekemättä. Tilanne ulkoliikuntasalien osalta on se, että rahoitukset on päätetty valtuustokauden ajalle ja listalla on paljon kohteita. Todennäköisyys toteutukselle ei ole hyvä. Aloitteet lähetetään eteenpäin ja seurataan tavoitteen toteutumista.

#### **5. Lauritsala -talon pysyminen asukas / yhdistystoiminnan käytössä sekä Lauritsalan koulun vanhimmasta osasta osoitetaan tilat asukas / yhdistystoiminnan käyttöön**

Lauritsalan alueraadin edustajat yhdessä LATO:n edustajien sekä kaupunkikehitys toimialajohtajan kanssa kävivät tutustumassa Lauritsalan vanhan koulun tiloihin 1.2.2024. Tapaamisesta jäi positiivinen mielikuva, että asia lähtee nyt vauhdikkaasti toteutukseen. Yhdistyksille on tarjolla kolme luokkahuonetta. Tällä hetkellä mukaan tulevia yhdistyksiä on neljä, joten yksi luokkahuone riittää toiminnan aloittamiseen.

**PÄIVITYS:** LATO Oy tarjoaa yhtä luokkahuonetta Meidän Lappeenranta toiminnan käyttöön Lauritsalan kivikoululta. Sopimus tehdään edellä mainitun Meidän Lappeenranta toiminnan nimiin ja toimintaa koordinoi Pia Pulliainen. Huoneen käytöstä ei peritä vuokraa. Käyttäjät vastaavat yhteisesti tilojen siisteydestä mukaan lukien käytävätilat, sekä tarvittavista wc-tarvikkeista. Rakennuksen lukitusta tullaan muuttamaan nykytarpeen mukaiseksi. Avaimia luovutetaan yksi per yhdistys. Huoneeseen on saatavissa lukittavia kaappeja tarpeen mukaan. Muiden tilojen käytöstä ja käytön kustannuksista sovitaan erikseen. – Tavoite on toteutumassa –

## **6. Luukkaasalmensillan ja Tirilän huonokuntoiset ja autiot kioskirakennukset**

Ränsistyneet vanhat kioskirakennukset halutaan pois kaupunkikuvasta.

Lappeenrannan kaupungin maankäyttö- ja tonttiasiat -vastuualue on listannut näitä vastaavia ”ongelmakioskeja”. Tavoitteena on, että ko. rakennukset olisi purettu loppuvuodesta 2023.

**PÄIVITYS:** Molemmat kioskit on purettu kaupungin toimesta.

- Tavoite on toteutunut - 😊

**Seurantalistalla:** Lauritsalan Rantaraitin kehittäminen

### **Puheenjohtajan esitys**

Keskustellaan tavoitteista. Päivitetään tavoitteiden tehtyjä tai tulevia toimenpiteitä. Päätetään tarvittaessa jatkotoimenpiteistä.

### **Päätös**

Keskusteltiin tavoitteista. Päivitettiin tavoitetta numero 4 ja todettiin että tavoite numero 6 voidaan poistaa listalta.

## LAPPEENRANNAN KAUPUNKI

Lauritsalan alueraati

Meidän Lappeenranta -toiminta

### 13. Metsäohjelman valmistelu ja alueraatien sidosryhmäyhteistyö

Meidän Lappeenranta § 79

Lauritsalan alueraati

#### **Valmistelija / lisätiedot:**

**sihteeri, osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen,**

**puh. 040 5494 740 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Lappeenrannan kaupunki valmistelee vuoden 2024 aikana Lappeenrannan metsäohjelmaa. Ohjelmassa määritellään kaupungin metsänhoidon tavoitteet, hoitoperiaatteet ja metsäpolitiikan päälinjat vuoteen 2035. Ohjelman tavoitteena on punoa yhteen kaupunkimetsänhoidon monet tavoitteet ja yhteensovittaa niitä yhdessä asukkaiden ja sidosryhmien kanssa.

Työpajoja järjestetään kuudesta eri teemasta: luonto, ilmasto, talous, asuminen, säätelypalvelut, virkistyskäyttö.

Asumisen- työpajatyöskentelyyn kutsuttiin mukaan edustaja jokaisesta alueraadista. Työpajassa keskustellaan kaupunkimetsien hoidosta asumisen rajapinnassa.

Aiheena on muun muassa miten metsien hoidolla voi vaikuttaa seuraaviin asioihin:

- turvallisuus
- viihtyisyys (varjostus, valoisuus, hyönteiset, siisteys)
- asunnon arvo (ylläpidetty, ylläpitämätön viheralue)
- kiinteistön ylläpito (rännit, salaojat, katto, seinät, ojat)
- muuta (roskaaminen, jätteiden dumpkaus, puistoalueiden valtaaminen, häirikköporukat yms.)

Työpajan aiheet keskittyvät yksinomaan näihin kysymyksiin. Monimuotoisuus-, ilmasto- ja virkistyskäytön aihepiirit käsitellään toisissa työpajoissa.

Keskustelujen pohjalta laaditaan politiikkasuositukset, jotka tullaan yhteensovittamaan muiden työpajojen tuotosten kanssa myöhemmin syksyllä. Työryhmään tuodaan ennakolta keskusteltavaksi aiheita, joita kaupungin metsien hoidossa sekä kaupungin

eri ohjelmissa (esimerkiksi asuntopoliittinen ohjelma tai kaupungin strategia) on tunnistettu.

Tämän lisäksi työryhmän edustajat voivat esittää omia aihepiirejä käsiteltäväksi työjärjestyksen mukaisesti. Poliittikkasuosituksia ei tarvitse yhteensovittaa työpajavaiheessa. Suositusten yhteensovitus tapahtuu vasta sitten kun kaikkien työpajojen ehdotukset on saatu kasaan.

Työpajan edustajia kannustetaan kuulemaan näkökulmia myös alueraadin muilta henkilöiltä. Työpajakokoontumisissa pyritään päättämään, mitkä ehdotukset pääsevät jatkuon.

Työpajoihin lisäksi kutsua ulkopuolisia asiantuntijoita luennoimaan aihepiiriä koskevista asioista. Kokouksia on muutama 2 -3 kpl (läsnä+etä), jonka lisäksi työryhmät työskentelevät verkko-ympäristössä.

Kokouksessa Lauritsalan alueraadin edustaja työpajoissa, Jarmo Lahtinen, esittelee toimintatapaa.

### **Puheenjohtajan esitys**

Merkitään tiedoksi. Keskustellaan ja otetaan kantaa ohjelman valmisteluun.

### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi. Keskusteltiin ohjelman valmistelusta. Merkittiin tiedoksi tuleva asukastilaisuus aiheesta; 29.5.2024 klo 17-19 Rakuunamäen Juhlatilassa. Päätettiin markkinoida tilaisuutta ja osallistumista ohjelman valmisteluun Lauritsalan alueen some sivuilla.

**LAPPEENRANNAN KAUPUNKI**

Lauritsalan alueraati

Meidän Lappeenranta -toiminta

**14. Seuraava kokous**

Meidän Lappeenranta § 80

Lauritsalan alueraati

**Puheenjohtajan esitys**

Seuraava kokous pidetään syksyllä 2024.

Tarvittaessa kokoonnutaan esimerkiksi Teams -kokouksen puitteissa. Asioita viedään eteenpäin myös sähköpostitse kokousten välisenä aikana.

**Päätös**

Seuraava kokous pidetään syksyllä 2024, tarkempi ajankohta päätetään myöhemmin.

Tarvittaessa kokoonnutaan esimerkiksi Teams -kokouksen puitteissa. Asioita viedään eteenpäin myös sähköpostitse kokousten välisenä aikana.